



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI
Stanje na dan: 02.02.2020. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332364, VINKOVCI

Broj ZK uložka: 128

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7161/2019

Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2616/2	DUGA ULICA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE br. 6 Duga ulica			436 172 264	
		UKUPNO:			436	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 19.01.2012. broj Z-426/12	
1.1	Na temelju članka 268.a st.1 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07., 38/09., 55/11., i 90/11.) zabilježuje se da je za građevinu upisanu AII i AIII na kč. br. 2616/2 priloženo Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područni ured za Katastar Vukovar, Ispostava Vinkovci klasa:935-08/12-02/43, ur. br. 541-22-3-02/08-12-3 od 18. siječnja 2012.g.	
	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-14623/2017	
3.1	ZABILJEŽBA, zabilježuje se da kuću br. 6 sagrađenu na kč.br. 2616/2 prileži pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju Kl. UP/I-361-03/13-01/2896, Urbr. 2188/01-09-14-10 od 26.08.2014., Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije Grad Vinkovci	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1283/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) neodvojivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P-1 koji se nalazi u prizemlju zgrade, kojemu se pristupa s javne površine iz Duge ulica i iz zajedničkog dvorišta, a koji se sastoji od prodajnog prostora, spremišta i sanitarnog čvora, ukupne površine 62,75 m2 označen sa P-1 i narančastom bojom za korist:	
	ŠIMECKI TRGOVINA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 07897444082, ULICA JURJA DALMATINCA 7, 10000 ZAGREB	
2.3	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-14623/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Zaprimljeno 17.09.2014. broj Z-5059/14 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-175/14 od 11. rujna 2014. zabilježuje se otvaranje stečaja na nekretnine upisane u A na jednom lokalu (poslovna prostorija) u površini 66 m2 sagrađena na k. č.br. 2616/2 upisanoj u zk. ul. 1289 ove općine,	na 2 (2.2)

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.4	Zaprimljeno 23.09.2019.g. pod brojem Z-7161/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BR. ST-175/2014 17.09.2019, zabilježba rješenja o prodaji nekretnina u A i to na E1.	na 2 (2.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 2 (1283/10000)			
2.1	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-14623/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 06.05.2010. broj Z-2562/10 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanog potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. travnja 2010. solemniziranog pod brojem OV-2165/10. uknjižuje se pravo zaloga - sporedni uložak na nekretnine upisane u A za iznos od 729.192,60 EUR-a (sedamstodvadesetdevettisućastodevedesetdvaeurašezdesetcenti) kunske protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 10,20 % godišnje, promjenjivu, ugovorenu zateznu kamatu, naknade i troškove, uz anuitetnu otplatu i ostale uvjete iz Ugovora i Sporazuma VAJCL RUŽICA, OIB: 12875804266, DUGA ULICA 138, 32100 VINKOVCI	729.192,60	u prvenstvenom redu Z-2562/10 posve prenešeno iz zk. ul. 4571 vezano uz B 2 (2.1)
2.2	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-14623/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zaprimljeno 06.05.2010. broj Z-2562/10 Zabilježuje se da je glavni zk. ul. 421 k.o. Šarampov kod Općinskog suda u Ivanić Gradu,		na 2.1
2.3	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-14623/2017 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, 3.3 Zaprimljeno 06.05.2010. broj Z-2562/10 Zabilježuje se da su sporedni zk. ul. 554, zk.ul. 354, zk.ul. 419, zk.ul. 210, zk.ul. 562, zk. ul. 565 i zk.ul. 84 k.o. Šarampov kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, zk. ul. 7707 k.o. Križevci kod Općinskog suda u Križevcima i zk. ul. 10047 k.o. Zadar kod Općinskog suda u Zadru.		na 2.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-14623/2017 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 2616/2 u korist k.č. 2616/6 u zk.ul 9755, MEĐUVLASNIČKI UGOVOR BROJ: OV-5736/17, OV-5408/17, OV-8019/17. 21.09.2017, pravo služnosti prolaza		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.02.2020.